

12º SEMINÁRIO DE INICIAÇÃO CIENTÍFICA E EXTENSÃO DA UEMG

ELABORAÇÃO DE DIRETRIZES E METODOLOGIA PARA UM PROGRAMA MUNICIPAL DE ATENDIMENTO TÉCNICO À HABITAÇÃO SOCIAL POR AUTOCONSTRUÇÃO ASSISTIDA EM PASSOS

Mauricio Zaponi Rachid

Email para contato: mauriciorachid@hotmail.com

Palavras chave: Habitação Social; Passos; Assistência Técnica

JUSTIFICATIVA

Embora reconhecido pela Constituição brasileira como um direito social, o sonho de milhões de pessoas por uma moradia digna ainda está distante. O déficit habitacional do país é de 7,223 milhões de unidades, segundo o Ministério das Cidades (Brasil, 2001). Porém, somente quando foi promulgada a lei federal n.10.257, de 10 de julho de 2001 (denominada Estatuto da Cidade), estabelecendo diretrizes gerais da política urbana, tornou-se palpável a possibilidade de estender a assistência técnica para produção de moradias a setores populares.

Este aspecto do Estatuto foi transformado na lei federal n. 11.888/2008, estabelecendo as condições e a obrigação do Estado de oferecer a assistência técnica à habitação de interesse social, mas a maioria dos municípios brasileiros ainda não se estruturou para fornecer esse serviço essencial para atender milhões de pessoas (Cunha et alli, 2007).

OBJETIVOS

Criação de uma base documental dos programas habitacionais desenvolvidos no município de Passos, abordando aspectos como o desenho da política habitacional até questões como o projeto e a tecnologia adotadas e consolidação de propostas e projetos que possam ser utilizados na implementação de uma política habitacional local que contemple o atendimento técnico à habitação social por autoconstrução assistida.

METODOLOGIA

A Metodologia para o desenvolvimento dos trabalhos é constituída das seguintes etapas:

- a) montagem de uma estrutura de coordenação e organização dos trabalhos para elaboração de um Programa Municipal de Atendimento Técnico à Habitação Social por Auto-Construção Assistida do município de Passos,;
- b) A partir da definição das diretrizes básicas, serão realizadas as seguintes etapas:
 - b.1 definição de estratégias para mobilização dos atores sociais, com a realização de reuniões de reconhecimento (Moretti, 1997 e IPT, 1988);
 - b.2 elaboração de mapas com a localização da habitação social na cidade;
 - b.3 elaboração de metodologia para o Programa Municipal de Atendimento Técnico à Habitação Social por Auto-Construção Assistida;
 - b.4 desenvolvimento de projetos básicos de arquitetura e engenharia de modelos de habitações sociais;
 - b.5 calcular os recursos necessários ao desenvolvimento do programa e as fontes disponíveis para seu financiamento;

AVALIAÇÃO

Pretende-se obter resultados que incluem indicadores da participação de estudantes de graduação em engenharia civil em uma ação social transformadora, colocando-os para entender e buscar soluções de problemas reais que afligem milhares de famílias de baixa renda do município de Passos relacionados à moradia. Ao mesmo tempo, foram elaborados materiais didáticos para disciplinas do curso de Engenharia Civil em relação à produção de moradias, como metodologia para autoconstrução habitacional. Também foram gerados produtos (projetos executivos de habitações de interesse social) que serão úteis ao Programa a ser implementado pelo poder público local.